



The Punjab Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

LAHORE TUESDAY JUNE 27, 2023

از دفتر میونسپل کمیٹی جھنگ

نوٹیفکیشن

ان اختیارات کی رو سے جو پنجاب لوکل گورنمنٹ ایکٹ 2022 کے سیکشن نمبر 99 اور ریگولیشن ردولر 2016 کی دفعہ 3 کے تحت

حاصل ہیں کو بروئے کار لاتے ہوئے سابقہ عائد کردہ میگزسٹریٹس ختم کر کے مندرجہ ذیل شیڈول کے مطابق میگزسٹریٹس منسوخ کی ہیں جو کہ

میونسپل کمیٹی جھنگ کی حدود میں اشاعت گزٹ نوٹیفکیشن سے نافذ العمل ہوں گی۔ - 24/06/2023 No. 571/A.D.

1- بلڈنگ پلان نمیں

نمبر	نام گیس اور اس کی تفصیل	شیڈول
1	رہائشی نقشہ نمیں / بلڈنگ پلان نمیں	6 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
2	کمرشل نقشہ نمیں / بلڈنگ پلان نمیں	15 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
3	مصنوعی / انڈسٹریل ایریا نقشہ نمیں / بلڈنگ پلان نمیں	10 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
4	ادوین شیف مائے پلٹری، بڑے جانور، بھیڑ بکری اور ڈبیری فارم نقشہ نمیں / بلڈنگ پلان نمیں	2 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
5	کنٹرول شیف مائے پلٹری فارم نقشہ نمیں / بلڈنگ پلان نمیں	3 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
6	قیمت کرنے والے پلٹری، پرہیزگ پونٹ، گھریلو قاتر مائے متعلقہ کاروبار نقشہ نمیں / بلڈنگ پلان نمیں	10 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
7	نمیں برائے نقول منظور شدہ رہائشی نقشہ	3000/- روپے فی کاپی
8	نمیں برائے نقول منظور شدہ کمرل نقشہ	8000/- روپے فی کاپی
9	نمیں برائے نقول منظور شدہ صنعتی / انڈسٹریل نقشہ	10000/- روپے فی کاپی
10	نمیں برائے نقول ہاؤسنگ سکیم لینڈ سب ڈویژن	20000/- روپے فی کاپی
11	سبحود امصال نمیں (جلا اجازت تعمیر رہائشی اور بلڈنگ ہائی لائیڈ کی خلاف ورزی)	مجاز اتھارٹی جرمائے عائد کرے گی۔
12	سبحود امصال نمیں (جلا اجازت تعمیر کمرشل اور بلڈنگ ہائی لائیڈ کی خلاف ورزی)	مجاز اتھارٹی جرمائے عائد کرے گی۔
13	سبحود امصال نمیں (جلا اجازت تعمیر انڈسٹریل اور بلڈنگ ہائی لائیڈ کی خلاف ورزی)	مجاز اتھارٹی جرمائے عائد کرے گی۔
14	سبحود امصال نمیں (جلا اجازت تعمیر ہاؤسنگ سکیم لینڈ سب ڈویژن)	مجاز اتھارٹی جرمائے عائد کرے گی۔
15	ہاؤسنگ سکیم لینڈ سب ڈویژن نمیں	
(i)	لیٹی ٹی نمیں (دو ہزار کنال تک)	10000 روپے
(ii)	لیٹی ٹی نمیں (دو ہزار کنال سے زائد)	20000 روپے
(iii)	ہاؤسنگ کالونی منظوری نمیں	10000 روپے فی کنال
(iv)	لینڈ سب ڈویژن منظوری نمیں	50000 روپے فی کنال
(v)	لینڈ یوز کنٹریول برائے ہاؤسنگ سکیم لینڈ سب ڈویژن	1% value of land as per valuation table
16	کمیشن حقیقت برائے رہائشی نقشہ	6 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
17	کمیشن حقیقت برائے رہائشی کمرشل	12 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
18	کمیشن حقیقت برائے رہائشی صنعتی	8 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)

ADMINISTRATOR,
M.C. JHANG.

2- مصالحتی فیس

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	بلا اجازت تعمیر رہائشی	مجاز اتھارٹی جرمانہ عائد کرے گی۔
2	بلا اجازت تعمیر کمرشل	مجاز اتھارٹی جرمانہ عائد کرے گی۔

نوٹ: ایڈمنسٹریٹو سہولت کمیٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ عائد کردہ جرمانہ کی رقم میں زیادہ سے زیادہ 50 فیصد تک معافی دے سکتے ہیں۔

3- ہاؤسنگ سکیم / Land Sub Division فیس

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	سکروٹی فیس	منظور شدہ فیس بمطابق پرائیویٹ ہاؤسنگ سکیم رولز 2010
2	ہاؤسنگ کالونی منظوری فیس	منظور شدہ فیس بمطابق پرائیویٹ ہاؤسنگ سکیم رولز 2010
3	لینڈ سب ڈویژن فیس (گورنمنٹ کی طرف سے مقرر کردہ فیس کے علاوہ وصولی کی جائیگی)	5000/- روپے فی کنال

4- ایڈورٹائزمنٹ فیس

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	نیون سائن بورڈ / پلاسٹک سائن بورڈ، ہولڈنگ بورڈ، MMT بورڈ، پیٹرول پمپ، CNG پمپ، LNG پمپ، پرائیویٹ سکولز، ملز، فیکٹریوں، بینک و دیگر کمرشل اداروں کے سائن بورڈ / گلاس فلیکسز وغیرہ سرکاری اداروں کے بورڈ ٹیکس سے مستثنیٰ ہو گئے ڈکانات کے ایڈریس بورڈ جو کہ مذکورہ ڈکانات کے فرنت پر 8x3 تک نصب ہوگا ایڈورٹائزمنٹ ٹیکس سے مستثنیٰ ہوگا۔	20 روپے فی مربع فٹ ماہوار
2	سکائی بورڈ فیس	10 روپے فی مربع فٹ ماہوار
3	پول سائن، سٹیئر وغیرہ (سائز 4x4) دونوں اطراف	1000/- روپے ماہوار
4	سٹال ایکٹیوٹی	2000/- روپے فی سٹال روزانہ
5	ڈی ڈی ایس ایکٹیوٹی	15000/- روپے فی ایکٹیوٹی
6	ویپل ایکٹیوٹی / فلوٹ وغیرہ	3000/- روپے روزانہ
7	کھاتہ تیز بہہ قسم ملی پیشل کمیٹی سکول و دیگر ادارے	300/- روپے فی سیزبرائے فی ہفتہ
8	پول سٹیئر دونوں سائڈز NOC فیس	200/- روپے
9	ایسی ایڈورٹائزمنٹ جو کمیٹی پمفلٹ کی صورت میں کرے	20/- روپے فی پوسٹر

5- NOC برائے سائن بورڈ (تفصیلی ٹیکس / فیس)

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	رجسٹریشن فیس برائے ایڈورٹائزمنٹ	50000/- روپے سالانہ

6- فیس NOC

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	فیس NOC برائے ٹیکسٹائل مل	700000/- روپے فی سٹاپ

2	ا۔ فیس NOC برائے ٹاور (سوباہل کمپنی)	20000 روپے بمطابق منظوری گورنر اسٹ
3	اا۔ فیس NOC (تجدیدی سالانہ) برائے ٹاور سوباہل کمپنی	20000 روپے سالانہ فی شوقیات
4	فیس NOC ایل پی جی سٹوریج اینڈ فلنگ اسٹیشن	35000 روپے فی شوقیات
5	فیس NOC آئس کریم فیکٹری، پیٹرول پمپ، CNG پمپ، مصالحہ جات تیار کرنے کی فیکٹری، کولڈ سٹور، برف خانہ و صنعتی پونٹ از قلم۔	20000 روپے فی شوقیات
6	فیس NOC برائے فلوریل / آئس مل / آئی سی مل	50000 روپے فی شوقیات
7	فیس NOC پاور لومز فیکٹری، کارخانہ چمڑا جوتے بنانا، نصب کرنا، سوپ فیکٹری، ڈال فیکٹری، کنڈا، وزن کشی، بھٹہ خشک، ڈیری فارم، پولٹری فارم۔	20000 روپے فی شوقیات 5000 روپے تجدیدی فیس سالانہ
8	فیس NOC آرا مشین، آٹا چکی، پینچا مشین	30000 روپے فی شوقیات 10000 روپے تجدیدی فیس سالانہ
9	فیس NOC لگانے میٹر بجلی، سونی گیس، ٹیلی فون، حدود MC جھنگ	50000 روپے فی شوقیات
10	فیس NOC پرائیویٹ سکولز، پرائیویٹ ہسپتال۔ (10 مرلہ تک)	50000 روپے فی شوقیات
11	فیس NOC پرائیویٹ سکولز، پرائیویٹ ہسپتال۔ (1 کنال تک)	100000 روپے فی شوقیات
12	فیس NOC پرائیویٹ سکولز، پرائیویٹ ہسپتال۔ (1 کنال سے زائد)	250000 روپے فی شوقیات
13	فیس NOC آئل مل / ایکسپانڈر۔	30000 روپے فی شوقیات
14	فیس NOC ماربل فیکٹری، پتھر تراش فیکٹری۔	30000 روپے فی شوقیات
15	فیس NOC برائے قائم کرنا عارضی بازار (سستا بازار وغیرہ)	25000 روپے فی شوقیات
16	فیس NOC آٹا چکی	1000 روپے فی شوقیات
17	فیس NOC پٹرول پمپ / CNG پمپ	1000 روپے فی شوقیات 2000 روپے تجدیدی فیس سالانہ
18	فیس NOC برائے پاور لومز	50000 روپے فی شوقیات 10000 روپے تجدیدی فیس سالانہ
19	فیس NOC برائے سرویس اسٹیشن فی لٹ	10000 روپے فی شوقیات 5000 روپے تجدیدی فیس سالانہ
20	فیس NOC برائے موٹر سائیکل شوروم	50000 روپے فی شوقیات 10000 روپے تجدیدی فیس سالانہ
21	فیس NOC برائے شوروم کار، جیب، ڈال وغیرہ	50000 روپے فی شوقیات 20000 روپے تجدیدی فیس سالانہ
22	فیس NOC برائے فلیٹ فلیٹیشن پلانٹ	10000 روپے فی شوقیات 5000 روپے تجدیدی فیس سالانہ

ADM

7- انتقال فیس

شیلڈول	نام گیس اور اس کی تفصیل	نمبر شمار
	نقل پیدائش انونڈیا گی اردو، انگلش کمپنڈ انونڈ، نقل کراچ فارم اردو، انگلش کمپنڈ انونڈ	

حصہ نادرا	75 روپے	1
حصہ میوہل کینل	115 روپے	2
حصہ نقل نوٹس	10/- روپے	3
میزان :-	200/- روپے	

نوٹ :- علاوہ ازیں دیگر نقل کیلئے فیس پہلا صفحہ - 200/- روپے دیگر صفحات مبلغ - 100/- روپے فی صفحہ ہونگے۔

8- نکاح فیس

نمبر شمار	نام نکاح اور اسکی تفصیل	شیلڈول
1	لائسنس برائے نکاح رجسٹرار	3000/- روپے سالانہ
2	فیس اندراج نکاح	1000/- روپے نی پرت
3	فیس دوسری شادی کے اجازت نامہ کی صورت میں	10000/- روپے
4	بیوگی، ان میرڈ، لائف شوٹلیٹ، رخصتی اور رہائشی شوٹلیٹ	1000/- روپے

9- سلاٹر فیس

نمبر شمار	نام نکاح اور اسکی تفصیل	شیلڈول
1	سلاٹر فیس بڑا جانور	150/- روپے نی راس
2	اونٹ اونٹنی	150/- روپے نی راس
3	سلاٹر فیس چھوٹا جانور	100/- روپے نی شاخ

10- لیٹرین فیس

نمبر شمار	نام نکاح اور اسکی تفصیل	شیلڈول
	لیٹرین	20/- روپے نی کس

11- فیس فائر بریک کیڈ

نمبر شمار	نام نکاح اور اسکی تفصیل	شیلڈول
1	نقل رجسٹر آگ کمرشل	10000/- روپے نی نقل
2	حصول ٹینکر پانی بیروان واربن ایریا	3000/- نی ٹینکر

12- تفریحی نکاح

نمبر شمار	نام نکاح اور اسکی تفصیل	شیلڈول
1	سرکس چھوٹے پیمانے پر	1000/- روپے یومیہ
2	سرکس بڑے پیمانے پر مثلاً لکی ایرانی سرکس، چائے سرکس وغیرہ	10000/- روپے یومیہ
3	موت کا کنواں، موت کا گولا، میجک شو، چڑیا گھر، جھولے، بجلی سے چلنے والی کاریں۔	1000/- روپے یومیہ
4	صنعتی و زرعی نمائش	2000/- روپے یومیہ
5	تھیٹر، سٹیج ڈرامہ، میوزک شو چائے سنیماک کے اندر کیوں نہ ہو۔	3000/- روپے یومیہ
6	برموقعہ میلا جات وغیرہ فی شمال / دکان	500/- روپے یومیہ

-13 ٹیکس بر منتقلی جائیداد

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	ٹیکس بر منتقلی جائیداد	1% بر مطابق ہدایات گورنمنٹ آف پنجاب
2	ترقیاتی فیس (سفید پلاٹ)	1000/- روپے فی مرلہ
3	ریفرنڈ بر منتقلی جائیداد فیس	10% کٹوتی

-14 پارکنگ فیس

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	ویگن وغیرہ فی پھیلا	100/- روپے
2	بس وغیرہ فی پھیلا	200/- روپے
3	فیس آؤر کٹہ شیڈول چنگی رکشہ شیڈول اوڈر رکشہ شیڈول حدود میونسپل کمیٹی جھنگ	30/- روپے یومیہ
4	سائیکل شیڈول فیس فی عدد	20/- روپے

-15 پرائیویٹ فلٹریشن پلانٹس

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	فیس پرائیویٹ فلٹریشن پلانٹ	12000/- سالانہ

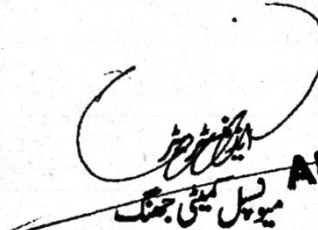
-16 سیوریج فیس

نمبر شمار	نام ٹیکس اور اسکی تفصیل	شیڈول
1	سروس اسٹیشن موٹر سائیکل وغیرہ	6000/- سالانہ
2	سروس اسٹیشن کار وغیرہ	20000/- سالانہ
3	ہوٹل چھوٹے پیمانے پر	6000/- سالانہ
4	ہوٹل ریستورینٹ بڑے پیمانے پر	20000/- سالانہ
5	برف کارخانہ	50000/- سالانہ
6	فلوریل	100000/- سالانہ
7	پرائیویٹ کلیننگ	20000/- سالانہ
8	پرائیویٹ ہسپتال	50000/- سالانہ
9	پرائیویٹ اکیڈمی وغیرہ	5000/- سالانہ
10	پرائیویٹ سکول ایک کنال تک	10000/- سالانہ
12	پرائیویٹ سکول چار کنال تک	20000/- سالانہ
13	پرائیویٹ کالج وغیرہ چار کنال سے زائد	50000/- سالانہ
14	پرائیویٹ ہاؤسنگ کالونی	200000/- سالانہ

-17- لائسنس فیس

شڈول	نام فیکس اور اسکی تفصیل	نمبر شمار
50000/- روپے سالانہ	لائسنس فیس نقشہ نویسی کیپاگری A	1
10000/- روپے سالانہ	لائسنس فیس نقشہ نویسی کیپاگری B	2
2500/- روپے سالانہ	تجدیدی فیس لائسنس نقشہ نویسی	3

المشتہ :-


 مہربان علی جھنگ
 ADMINISTRATOR,
 M.C. JHANG
 57C